

Campo de golf de 18 hoyos "la faisanera"

DATOS DE LA OBRA

Título de la Obra: Obras de Construcción del Campo de Golf de 18 hoyos "La Faisanera".

Propiedad de la Obra: Segovia 21, S.A.

Diseño: I.G.D. (OLAZABAL-BASTARRECHE).

Proyecto y Dirección Facultativa: ATAIN S.L.

Empresa Constructora adjudicataria: UTE "La Faisanera Golf" (Volconsa-Madrileña de Riegos S.A).

Coordinación Seguridad y Salud: Grupo MGO, S.A.

Coordinación Medioambiental: Lique Consultoría Ambiental, S.L.

Coordinación General del Proyecto: Fomento Territorial, S.L.

Asesoramiento: Consultoría y Proyectos A.Diez S.L.

Presupuesto de Adjudicación: 11.059.202,49 €

Plazo de ejecución: 27 meses.

DATOS TÉCNICOS DE INTERÉS

Campo de golf de 18 hoyos, putting-green, chipping-green y campo de prácticas para 20 puestos, 12 cubiertos.

Par del campo: **71**

Medición del campo

Longitud total: 6.471 m2

Hoyos 1-9: 3.098 m2. par 35.

Hoyos 10-18: 3.373 m2. par 36.

Longitud de hoyos (negras caballeros).

Superficie total del campo: 607,538 m2

Movimiento de tierras: 375.357 m3

Lagos: 4 lagos

Lago a: 6.455 m3 capacidad.

Lago b: 13.311 m3 capacidad.

Lago c: 10.422 m3 capacidad.

Lago d: 15.453 m3 capacidad.

Total capacidad almacenamiento: 45.641 m3 capacidad.

HOYO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1ª VUELTA	10	11	12	13	14	15	16	17	18	2ª VUELTA	TOTAL
PAR	5	3	4	3	4	5	3	4	4	35	3	4	3	5	4	5	4	3	5	36	71
DISTANCIA METROS	536	154	422	161	427	495	208	309	286	3.098	181	450	135	544	450	542	402	167	502	3.373	6.471

La construcción del campo de golf "La Faisanera" se ha ejecutado siguiendo los parámetros y recomendaciones de la USGA. Igualmente se ha realizado un Plan de seguimiento del Programa de Vigilancia Ambiental establecido en el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto desarrollado por la empresa acreditada LIQUEN S.L., que ha garantizado el cumplimiento y eficacia de las medidas protectoras especificadas por la Declaración de Impacto Ambiental sobre el Proyecto del campo de golf de fecha 8 de enero de 2008.

Se ha cuidado la plantación de especies arbóreas y arbustivas autóctonas, y la conservación del arbolado existente, especialmente la de los olmos singulares, como medida de integración paisajística y revitalización del paisaje existente.

Tanto los greens como el resto del campo han sido sembrados con especies cespitosas de estación fresca, con géneros del tipo *Agrostis*, *Lolium*, *Festuca* o *Poa*.

Superficies de siembra

Superficie total sembrada: 44 hectáreas.

Greens: 1,20.

Antegreens: 1,24.

Tees y coronas de tees: 2,90.

Calles: 18,30.

Zona bunkers: 1,15.

Zona de rough: 19,20.

Árboles plantados

210 ud. *Fraxinus angustifolia*.

18 ud. *Quercus ilex*.

206 ud. *Cedrus deodara*.

134 ud. *Cedrus libani*.

209 ud. *Pinus nigra*.

180 ud. *Pinus sylvestris*.

40 ud. *Ulmus laevis*.

Total 997ud.

Los movimientos de tierras realizados se cifran en 154.197 m³ en desmonte y 221.160 en terraplén. En cuanto a la tierra vegetal, todo el volumen extraído en las excavaciones ha sido empleado en las labores de revegetación.

El campo cuenta con un sistema de drenaje para la evacuación de aguas hacia los lagos del campo, haciendo posible su recirculación para el riego. La parte del agua que no es conducida a los lagos es canalizada hacia la red general de drenaje de pluviales del COMPLEJO SEGOVIA 21. La red de drenaje sigue la caída natural del terreno en dos cuencas, y ambas salidas terminan en sendos tanques de contención que permiten por un lado retener el agua en caso de avenidas, decantar dicho agua y controlar en caso de excesos de productos fitosanitarios.

El campo dispone de un sistema de 4 lagos interconectados mediante cascadas y arroyos que cumplen la función de aireación del agua evitando la eutrofización. Los lagos ejecutados son 4 (A, B, C y D), con una capacidad total de embalse de 45.641 m³, capacidad que corresponde dos semanas de riego durante el período de máximas necesidades. Los lagos se encuentran impermeabilizados mediante una lámina de polietileno recubierta con geotextil.

El agua de los lagos es sometida a un proceso de cloración que mantiene un nivel mínimo de cloro residual libre.

El sistema de riego es por aspersión, controlado informáticamente y apoyado por un sistema de riego por goteo para las zonas de jardinería.

Tanto el riego como los bombeos están interconectados y comandados por una estación meteorológica que controla y optimiza el riego del campo.

Las necesidades de agua para riego demandadas por el campo son satisfechas mediante la utilización de los efluentes procedentes de la depuradora de San Ildefonso-La Granja, mediante realización de toma en el emisario de la citada E.D.A.R., con toma aguas abajo del tratamiento terciario de rayos ultravioleta ejecutado. Se ha completado la instalación del campo de golf "La Faisanera" con la ejecución de un aparcamiento de 4.940 m² de superficie y 161 plazas.