

CONCESIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE GESTIÓN, EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL CAMPO MUNICIPAL DE GOLF TORRE DE HÉRCULES (Ref. C2006/5)

ANTECEDENTES.

El pasado 7 de mayo de 2007 Orto Parques y Jardines, S.L. y SIDECU, S.L., UTE presenta proposición para optar al concurso de procedimiento abierto para la concesión del servicio público de gestión, explotación y mantenimiento del campo municipal de golf torre de Hércules (ref. c2006/5).

En el pliego regulador del concurso se incluye la Ampliación del Campo de Golf en la que aparecen los siguientes capítulos:

Proyecto municipal incluido en el pliego

EDIFICACION	38.500,00 €
HOYOS	54.500,00 €
CERRAMIENTOS	8.250,00 €
CASETA ALMACEN	13.750,00 €
ILUMINACIÓN	46.200,00 €
SEÑALIZACIÓN	11.000,00 €
 PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	 172.200,00 €
GG (13%)	22.386,00 €
BI (6%)	10.332,00 €
 TOTAL	 204.918,00 €
IVA (16%)	32.786,88 €
 TOTAL PRESUPUESTO IVA INCLUIDO	 237.704,88 €

Orto Parques y Jardines, S.L. y SIDECU, S.L., UTE incrementa la obra civil tal y como se refleja en el cuadro adjunto:

Partidas incluidas por la UTE en la oferta y destinadas a obra civil

HOYOS	125.766,90 €
CASETA DE TIRO	53.484,58 €
RED DE PROTECCIÓN	96.624,58 €
CAMINOS	9.240,00 €
CIERRE PERIMETRAL	4.414,40 €
SEÑALIZACIÓN	4.201,68 €
 PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	 293.732,14 €
GG (13%)	38.185,18 €
BI (6%)	17.623,93 €
 TOTAL	 349.541,25 €
IVA (16%)	55.926,60 €
 TOTAL IVA INCLUIDO	 405.467,85 €

El proyecto de ampliación se entregó por registro el pasado 31 de Octubre de 2007.

Una vez comenzadas las obras se solucionan imprevistos y se llevan a cabo nuevas obras e instalaciones que mejoran el Campo Municipal de Golf de La Torre, como son la Iluminación, canalización de red de telefonía y construcción de lagos. De esta manera la partida presupuestaria dedicada a obra civil asciende a la cantidad de 566.347,72 € IVA incluido y se representa por capítulos de actuación de la siguiente manera:

AMPLIACIÓN DE HOYOS	147.269,61 €
ACTUACIONES PREVIAS	43.214,90
PREPARACIÓN DE GREEN Y ANTIGREEN	31.265,52 €
PREPARACIÓN DE TEES	3.866,58 €
PREPARACIÓN DE CALLES Y ROUGHT	36.655,43 €
INSTALACIÓN DE RIEGO	31.003,18 €
EDIFICACION	63.593,14 €
RED DE PROTECCIÓN (torres y pantallas)	76.617,70 €
FORMACIÓN DE CAMINOS	25.787,30 €
CIERRE PERIMETRAL	13.196,98 €
RECOGIDA DE PLUVIALES	23.390,10 €
CANALIZACIÓN DE LINEA DE TELEFONÍA	9.196,65 €
INSTALACIÓN ELECTRICA E ILUMINACIÓN	31.583,99 €
JARDINERÍA	3.454,02 €
VARIOS, control de acceso, instalar máquinas bolas, cierre vivero tepe y arenero	5.295,09 €
CONSTRUCCIÓN DE LAGO	12.157,39 €
SUMA EJECUCIÓN MATERIAL	410.277,97 €
13 % Gastos Generales	53.336,14 €
6 % Beneficio Industrial	24.616,68 €
SUMA TOTAL NUEVOS CAPITULOS	488.230,79 €
IVA (16%)	78.116,93 €
TOTAL IVA INCLUIDO	566.347,72 €