



INFORME MANTENIMIENTO ZONA DE PRÁCTICAS

AGOSTO 2010

El presente informe pretende reflejar los condicionantes, desde el punto de vista de mantenimiento, que se establecen en el futuro mantenimiento de las áreas nuevas de la zona de prácticas (cancha de prácticas y campo corto).

1. Situación actual.

La cancha de prácticas ha contado con dos personas para las labores de recogida de bolas, limpieza y acondicionamiento de los puestos. Este personal es considerado propio de la cancha de prácticas, no realizando ninguna otra función, ya que la carga de trabajo absorbe las horas de trabajo de los dos operarios. Respecto al mantenimiento que se le ha venido dando a la cancha de prácticas, ha sido prácticamente nulo y el estado que ha presentado muy deficiente. Los condicionantes que se han dado en la cancha de prácticas han sido:

- Suelo de características deficientes. Falta de filtración, orografía poco apta para la realización de labores, acumulación de agua en prácticamente la totalidad de la cancha durante los periodos de lluvias.
- Imposibilidad de realización de labores, debido principalmente al horario de apertura de la cancha (prácticamente coincidiendo con el de mantenimiento) y a no disponer de la maquinaria acondicionada para la realización de las labores.
- Excesivo paso del vehículo recoge bolas sobre la cancha, causando una pérdida de densidad en prácticamente la totalidad de la cancha, además las resiembras que se han realizado han tenido un resultado muy negativo, ya que la necesidad de recoger las bolas en estas zonas impedían el establecimiento de la semilla.

2. Mantenimiento cancha de prácticas tras la reforma.

Respecto a la cancha de prácticas tenemos que considerar principalmente que una vez finalicen los trabajos de reforma será necesario establecer una serie de tareas de mantenimiento mínimas para asegurar un correcto estado de mantenimiento, correspondiendo con el esfuerzo que se ha realizado para su acondicionamiento.

Estas tareas se incorporarán al planning anual y supondrán un incremento en el presupuesto total de mantenimiento en prácticamente todas las partidas, ya que la cantidad de recursos que se destinarán a su mantenimiento será lógicamente mucho mayor que el actual. Los problemas considerados en el punto anterior se han resuelto o están en estudio, principalmente gracias a la adquisición de un tractor con protecciones que servirá de recoge bolas y de equipo para realización de las labores.



REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE GOLF

Además, con la reforma se ha corregido en gran parte los problemas ocasionados por el tipo de suelo. Consideramos por lo tanto que en la cancha de prácticas, para asegurar su correcto mantenimiento, será necesario aumentar los recursos destinados a la misma.

3. Campo corto de 9 hoyos.

El campo corto que se construirá tendrá una serie de necesidades mínimas que suponen tareas extras para el equipo de mantenimiento. Actualmente el personal de mantenimiento está formado por 13 operarios y un encargado. Para la realización de las labores rutinarias en el Centro Nacional se precisa de todo el personal, incluso no pudiendo realizar ciertas labores por no contar con la suficiente plantilla. Con la construcción del campo corto aumentará la superficie a mantener y por consiguiente el número de horas en realizar todas las operaciones. Estas tareas son principalmente:

- Corte de green.
- Cambio de bandera.
- Riego con manguera y syringe.
- Fertilización.
- Tratamientos fitosanitarios.
- Groomer y micro recebos.
- Pinchados y paso de gradén.
- Aplicación de humectantes y reguladores de crecimiento.
- Control del riego (reparaciones y chequeos).
- Cortes en zonas alrededor de greens y rough.
- Trabajos en bunkers.
- Control de malas hierbas.

Este departamento considera fundamental para poder ofrecer una mínima calidad en la zona de juego los siguientes requisitos:

- Incrementar la plantilla de mantenimiento en **dos operarios**¹, los cuales facilitarán la realización de las labores, procurando que éstas se desarrollen antes de que el juego comience en esta zona, ya que por diseño y tipo de campo se causarían problemas para la escuela si el equipo de mantenimiento coincide en la realización de sus funciones con el horario de la escuela. Además debemos considerar que con la ampliación del putting green aumentamos el tiempo empleado por el personal de mantenimiento en la realización de las labores por lo que este incremento debe ser absorbido con la incorporación de más personal.

¹ Se considera imprescindible para asegurar un mínimo de calidad en estas zonas nuevas la incorporación de dos operarios. En la toma de decisiones por parte de este departamento siempre se consideran no sólo aspectos técnicos, sino también aspectos económicos, procurando hacer un uso, lo más racional posible, de los recursos con los que se cuentan, por lo que siempre estarán ajustadas al mínimo necesario.



REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE GOLF

- Adquisición de una tripleta de greens para la realización de los cortes en el menor tiempo posible.
- Al igual que en la cancha de prácticas, será necesario una revisión y aumento de las partidas del presupuesto destinadas al mantenimiento del campo.

En líneas generales estas son las necesidades que se establecen desde el equipo de mantenimiento para poder ofrecer unos mínimos de calidad a los jugadores y alumnos de la escuela. Consideramos que el esfuerzo económico que se ha realizado en el Centro Nacional para poder ofrecer un servicio de calidad ha sido importante, pero se deben considerar los recursos que serán necesarios para su futuro mantenimiento si no se quiere volver al estado de abandono que presentaba la cancha antes de la reforma.