

INFORME TAREAS CNG OCTUBRE 2011

El presente informe pretende exponer la situación actual en el Centro Nacional de Golf respecto a la necesidad de realización de una serie de tareas fundamentales. Estas tareas se resumen en las siguientes acciones:

1. Bunkers.
2. Drenajes calles.
3. Rejillas cancha de prácticas.

1. BUNKERS.

Es el problema que más preocupa, ya que interviene de una manera definitiva en el juego. La situación es cada día más grave, ya que solamente con el riego nocturno los bunkers se colmatan de agua. El equipo de mantenimiento realiza labores de evacuación de agua pero nos encontramos con el barro en la parte inferior que requiere muchas horas para su retirada y además de una incorporación constante de arena limpia para poder ofrecer unas condiciones mínimas. Con el personal, medios y presupuesto del que se dispone lo único que podemos continuar realizando es la evacuación del agua con la mayor frecuencia posible dentro de las tareas que realiza mantenimiento.

(Adjuntamos presentación independiente de la situación de los bunkers y acciones de mejora).

2. DRENAJES CALLES.

Actualmente podemos observar numerosas manchas de humedad en las calles. Estas manchas son ocasionadas por la acumulación de sales en esas zonas y problemas de drenaje del agua. Para solucionarlo se necesita realizar drenajes (tubos y arquetas) en estas zonas y la fecha idónea para realizarlo es el invierno. En años anteriores se han ido realizando numerosas zonas (ver informes realizados por este departamento), pero aún permanecen muchas zonas por reparar. Los principales inconvenientes que observamos son en primer lugar el coste económico que estas obras requieren y en determinados casos las posibles molestias que ocasionen en el juego (día-día y torneos). Por ejemplo, la caída de bola del hoyo 2 requiere que se construyan dos nuevas arquetas y se realice un nuevo moldeo para reconducir el agua a estas arquetas. Para realizar esta obra es necesario que durante el tiempo que duren los trabajos el hoyo 2 se juegue como par 3, ya que de no ser así estas obras causarían grandes molestias para el juego.

El presupuesto unitario de la realización de estos trabajos es el siguiente, al que hay que añadir el precio de los materiales (tubo de drenaje, tubo de PVC, grava, arena, tepe, tramex, ladrillo y cemento):



REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE GOLF



1. Drenajes: precio unitario **24 € ML.**

- Apertura de zanjas.
- Colocación de tubo para drenaje.
- Cubrimiento con grava y arena.
- Reposición de tepe.
- Retirada de tierras a vertedero.

2. Arquetas recogida de agua:

- Apertura de pozas
- Moldeado y reposición de tepe

PRECIO MAQUINA: **26 €/HORA**

PRECIO POR CADA PERSONA CONTRATADA: **12,50€ /HORA**

- Colocación de arquetas de 40x40x1 m. y de 60x60x1 m.

PRECIO: **180 €/UNIDAD**

3. REJILLAS CANCHA DE PRÁCTICAS.

Para asegurar la viabilidad de la cancha de prácticas debemos asegurar el correcto funcionamiento de las rejillas para la evacuación del agua, ya que de no ser así se producirían graves encharcamientos en determinadas zonas que harían inviable el mantenimiento de la bermuda. Actualmente el conjunto de rejillas se encuentra colmatado por suciedad y además muchas zonas están rotas por la deficiente construcción que se realizó o tramos que nunca se realizaron. Por todo ello consideramos fundamental la realización de estas tareas considerando que trabajar en la cancha de prácticas del Centro Nacional es una difícil tarea debido principalmente al horario de utilización.

Por lo tanto nos podemos encontrar tres actuaciones diferenciadas:

1. Limpieza: 7 €/m.
2. Reparación: 54 €/m.
3. Construcción nueva canaleta: 51 €/m + 49 € (precio canaleta de 75 cm).

Departamento *Green Section*

Real Federación Española de Golf

